



Nemeskisfalud Község Polgármesterétől
Böhönyi Közös Önkormányzati Hivatal
8719. Böhönye Fő u. 26.
Telefon: 85-522-004
E-mail: bohonye@somogy.hu

M e g h í v ó

Nemeskisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. szeptember 15-én (kedden) 15.00 órai kezdettel
a Böhönye Község Önkormányzat épületében (Civilek háza, 8719 Böhönye, Fő u. 30.)
rendkívüli ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Napirend-tervezet:

Napirend 1. pontja:

Javaslat gördülő fejlesztési terv elfogadására

Előterjesztő: Zenger Zsolt polgármester

Nemeskisfalud, 2020. szeptember 14.

—
Zenger Zsolt
polgármester



Jelenléti ív

Nemeskisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 15-én (kedden) 15.00 órakor
a Böhönye Község Önkormányzat épületében
(Civilek Háza 8719 Böhönye, Fő u. 30.)
tartott rendkívüli nyílt üléséről

1. Zenger Zsolt polgánnester
2. Kovács Krisztián alpolgármester
3. Jani Gergely képviselő
4. Mezőfi Mihály képviselő
5. Kakas István képviselő

< -
...../...../.....
.....
.....
.....
.....

Meghívottak:

1. Gulyás Anita gazdasági vezető
2. Gaálné Horváth Piroska jegyzőkönyvvezető

.....Gulyás Anita
.....Gaálné Horváth Piroska
.....

Jegyzőkönyv

**Készült Nemeskisfalud Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 15-én kedden 15.00 órakor
Böhönye Község Önkormányzat épületében (Civilek háza, 8719 Böhönye, Fő u. 30.)
megtartott üléséről**

Jelen voltak: Zenger Zsolt
Kovács Krisztián
Mezőfi Mihály
Kakas István

polgármester
alpolgármester
képviselő
képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

Gulyás Anita

Gaálné Horváth Piroska

az SZMSZ szerint helyettesként a jegyző helyett
eljáró gazdasági vezető
jegyzőkönyvvezető

Zenger Zsolt: Köszöntötte a képviselő-testület megjelent tagjait, a gazdasági vezetőt, a jegyzőkönyvvezetőt, valamint a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy az 5 fős testületből 4 tag jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy a jegyző úr beadta a lemondását, ezért az SZMSZ rendelkezéseinek megfelelően Gulyás Anita gazdasági vezető látja el a jegyző helyett a feladatokat. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirend elfogadására.

A képviselő-testület 4 igen Onem szavazat és Otartózkodás mellett az ülés napirendjét elfogadta.

29/2020. (IX./5.) Kt. határozat

Nemeskisfalud Község Önkormányzat képviselő-testülete mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg.

Napirend I. pontja:

Javaslat gördülő fejlesztési terv elfogadására

Előterjesztő: Zenger Zsolt polgármester

Felelős: Zenger Zsolt

polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja:

Javaslat gördülő fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Zenger Zsolt polgármester

Zenger Zsolt: Elmondta, hogy a gördülő fejlesztési terv 15 éves időtartamra szól. A Kaviz Kft. bérli a kút, és a bérleti díjat a kút fejlesztésére, felújítására fordítják. Számlát kapnak az ivóvíz fogyasztásról. Minden eladott köbméter után 100 Ft.+ ÁFA összeget vissza forgat a cég az üzemeltetésbe. A gördülő fejlesztési tervet minden évben szeptember 20-ig kell benyújtani.

Gulyás Anita: A felújítás-pótlási terv rész 16-17. oldalán a költségeket és a forráshiány miatt meg nem valósítható beruházásokat mutatja be, például a víztorony felújítását. Elmondta, hogy a Magyar Falu Program jövő évtől várhatóan kibővül az ivóvízhálózat felújításának lehetőségével. Véleménye szerint érdemes lesz ezen a lehetőségen elgondolkodni.

Zenger Zsolt: Elmondta, hogy a vízkút elég rossz állapotban van, a beomlás veszélye fenyegeti.

Mezőfi Mihály: Megjegyezte, hogy a kút már a megépülése idején sem volt korszerű.

Zenger Zsolt: Elmondta, hogy korábban beszakadt a kútba a szivattyú. 50-60 liter vizet kellene szállítania, helyett csak 20 litert szállít. Kérte, hogy aki az előterjesztéssel egyetél, az kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

30/2020. (IX.15.) Kt. határozat

Nemeskisfalud Községi Önkormányzat, mint a „**18. Nemeskisfalud ivóvíz**” (11-25511-1-001-00-10) **víziközmű-rendszer** képviseletében eljáró ellátásért felelős Önkormányzat, a 2020. szeptember 15-én tartott képviselő-testületi ülésén megtárgyalta a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. által készített, a 2021. évtől kezdődő, 15 éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet.

A képviselő-testület a 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a és az 58/2013. (II. 27). Koml. rendelet 90/A-G. §-ai alapján, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet előírásai szerint összeállított, a fenti vízi közmű-rendszerre vonatkozó Tervvel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. **Jóváhagyja** a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, felújítási és pótlási tervrészét a 2021-2035. évek közötti időszakra vonatkozóan.
2. **Megrendeli** a Gördülő Fejlesztési Tervben felsorolt, 2021-ben megvalósítandó értéknövelő beruházási, felújítási és pótlási munkákat.
3. **Elfogadja**, hogy a 2021. évi bérleti díjakról kiállított számlák nem kerülnek kifizetésre, és csak a Gördülő Fejlesztési Terv keretében elvégzett, 2021. évi élléknövelő munkák számláival töltenő kompenzálások utáni záró egyenlegnek megfelelő összeg kerül átutalásra.

Felelős: Zenger Zsolt
polgármester

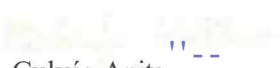
Határidő: azonnal

Egyéb képviselői felvetés, javaslat nem hangzott el, ezért Zenger Zsolt polgármester az ülést 15.15 perckor bezárta.

k.m.f.


Zenger Zsolt
polgármester




Gulyás Anita
az SZMSZ szerint
helyettesként a jegyző helyett eljáró
gazdasági vezető



Nemeskisfalud Község Önkormányzata
Böhöneyei- Közös Önkormányzati Hivatal
8719. Böhönye, Fő utca 26.
Telefon: 85-522-004 Telefax: 85-522-005
e-mail: bohonye@somogy.hu

Előterjesztés

Javaslat gördülő fejlesztési terv elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk tulajdonában lévő vízrendszer működtetésére a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal engedélye szükséges. Az engedélyhez 15 éves beruházási és felújítási tervet kell megalkotni és elfogadni.

A Kavíz Kft a fejlesztési terveket elkészítette és kéri, hogy fogadja el azokat az önkormányzat, hogy benyújtásra kerüljenek a hivatalhoz.

Kérem, szíveskedjenek a fejlesztési terveket áttanulmányozni, megvitatni és elfogadni.

Nemeskisfalud, 2020. szeptember 14.



lzenger Zsolt
polgármester

Határozati javaslat

a 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, felújítási és pótlási tervrészének vonatkozásában

Nemeskisfalud Községi Önkormányzat, mint a „18. Nemeskisfalud ivóvíz” (1 I-25511-1-001-00-10) **víziközmű-rendszer** képviseletében eljáró ellátásért felelős Önkormányzat, a 2020. szeptember ...-én tartott képviselő-testületi ülésén megtárgyalta a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. által készített, a 2021. évtől kezdődő, 15 éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet.

A képviselő-testület a 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a és az 58/2013. (II. 27). Konn. rendelet 90/A-G. §-ai alapján, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet előírásai szerint összeállított, a fenti víziközmű-rendszerre vonatkozó Tervvel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

- 1. Jóváhagyja** a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, felújítási és pótlási tervrészét a 2021-2035. évek közötti időszakra vonatkozóan.
- 2. Megrendeli** a Gördülő Fejlesztési Tervben felsorolt, 2021-ben megvalósítandó értéknövelő beruházási, felújítási és pótlási munkákat.

3. **Elfogadja**, hogy a 2021. évi bérleti díjakról kiállított számlák nem kerülnek kifizetésre, és csak a Gördülő Fejlesztési Terv keretében elvégzett, 2021. évi értéknövelő munkák számláival történő kompenzálások utáni záró egyenlegnek megfelelő összeg kerül átutalásra.

Felelős: Zenger Zsolt
polgármester

Határidő: azonnal



KAVÍZ KAPOSVÁRI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ KFT

Cím: 7400 Kaposvár, Áchim András u. 2.

Telefon: 82/529-990, Fax: 82/529-999

Internet: www.kaviz.hu

E-mail: titkarsag@kaviz.hu

VÍZELLÁTÁSI FŐMÉRNÖKSÉG

7400 Kaposvár, Zaranyi út 6.

Telefon: 82/419-628, Fax: 82/511-533

SZENNYVÍZKEZELÉSI FŐMÉRNÖKSÉG

7400 Kaposvár, Dombóvári út, külterület

Telefon: 82/511-293, Telefon & fax: 82/511-292

Nemeskisfalud Községi Önkormányzat

Zenger István K ö z ö s

871 4 3m,661G elua1--Mádatá@.

1. ábr.)

-fü, J,;:; .I&Jg-;:; .

- 0,;:; .I&Jg-;:; .

1- f br.vs....)

Iktatószám: KE/2020/000923

Ügyintéző: Somogyvári Szabolcs

Tárgy: 2021-2035. évek közötti

Gördülő Fejlesztési Terv

;;Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. § (1) bekezdése értelmében a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni. A GFT beruházási illetve felújítási és pótlási tervrészből áll.

A Vksztv. 11. § (2) bekezdése alapján a beruházási tervet az ellátásért felelősnek, a felújítási és pótlási tervet a víziközmű-szolgáltatónak kell elkészítenie. A víziközmű-rendszer képviselőjében eljáró ellátásért felelős Önkormányzat meghatalmazásának birtokában azonban a víziközmű-szolgáltató is elkészítheti és benyújthatja a beruházási tervrészt. Az összeállított GFT-t a képviselő Önkormányzat képviselő-testületi határozatával és meghatalmazásával együtt a tárgyévvel megelőző év szeptember 30-ig kell benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyás végett.

A hivatkozott jogszabálynak eleget téve a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. elkészítette a 2021-2035. évek közötti, 15 éves időtartamra szóló felújítási és pótlási, valamint - a jó partneri viszony jegyében - a beruházási tervet is a „18. Nemeskisfalud ivóvíz” víziközmű-rendszer vonatkozásában. A GFT összeállítását az üzembiztonság szem előtt tartásával, szakmai szempontok alapján, az üzemeltetési tapasztalatok birtokában és a munkák prioritását figyelembe véve végeztük el.

Társaságunk a terveket a Vksztv. végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (Vhr.) 90/A-G. §-ai alapján, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet előírásai szerint készítette el. A GFT részletesen leírja a következő 15 évre vonatkozó feladatok szükségességének indoklását, azok műszaki tartalmát, a munkák elmaradásának várható következményeit, valamint az értéknövelő beruházások és felújítások költségstruktúráját.

A táblázatokban szereplő feladatok tervezett nettó költségeiből kalkulált éves programokat a bérleti díj előző évi tényadatai alapján becsült összegek, valamint az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegről ez évben megküldött önkormányzati nyilatkozat figyelembe vételével állítottuk össze. Amennyiben az egyes munkák összköltsége meghaladja az éves bérleti díjat, a KAVÍZ Kft. részletfizetést biztosít, vagy az adott munkát több ütemben valósítja meg. Ha valamely feladat (vagyonértékelés, szolgalmi jogok bejegyeztetése, stb.) elkészítését jogszabály vagy más hatóság írja elő, és a határidő figyelembe vételével számított éves költségek jelentősen túllépik a bérleti díjat, az elkülönített folyószámlán pedig nem áll rendelkezésre a szükséges összeg, az Önkormányzatnak a bérleti díjon felül egyéb forrást is kell biztosítania.



A Vksztv. 11. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az ellátásért felelősök véleményezési joggal rendelkeznek a GFT tartalmára nézve, és véleményeltérést fogalmazhatnak meg, melyet a tervek mellékleteként kell kezelni. Tekintettel arra, hogy az Önök Önkormányzata a terveken szereplő víziközműrendszer képviselőjében eljáró ellátásért felelős, a GFT-t Önöknek kell véleményezni és elfogadni. Amennyiben a rendszernek több tulajdonosa is van, a döntést a többi érintett ellátásért felelőssel egyetértésben kell meghozni.

A fentiek figyelembe vételével kérjük, hogy a mellékelt GFT-t szíveskedjenek jóváhagyni, és arról **képviselő-testületi döntést hozni a dokumentum részét képező határozat-tervezet figyelembe vételével.** Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a határozatnak minden olyan információt (víziközműrendszer neve, kódja, stb.) és kifejezést (pl.: több ellátásért felelős esetén a „valamennyi ellátásért felelős nevében” szövegrészt) tartalmaznia kell, melyet a tervezetben megfogalmaztunk, mert ellenkező esetben a MEKH nem fogadja el a dokumentumot. Ez utóbbi elkerülése érdekében javasoljuk a tervezet szövegének elfogadását és felhasználását.

A GFT tartalmazza továbbá a víziközműrendszer képviselőjében eljáró ellátásért felelős **Önkormányzat meghatalmazását**, melyben a polgármester feljogosítja a KAVÍZ Kft-t a GFT elkészítésére és benyújtására, valamint az Önkormányzat képviselőjére a GFT-vel kapcsolatos eljárás során. Ezt szíveskedjenek **lemásolni, aláírni, és önkormányzati bélyegzővel ellátni.**

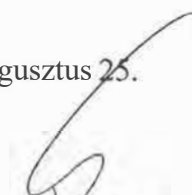
Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a beruházási és a felújítási tervrészt külön-külön, elektronikus úton kell benyújtani a MEKH részére, ezért ezek külön dokumentációban készültek. Mivel mindkét tervrésznek tartalmaznia kell az önkormányzati határozatot és a meghatalmazást is, ezért mindkét tervrészhez csatolásra kerültek ezen önkormányzati iratok tervezetei. Az egyszerűség kedvéért azonban **az egyes tervrészekhez mellékelt határozatok és meghatalmazások egységes szövegezéssel készültek**, és tartalmazzák a beruházási és a pótlási tervrészre is vonatkozó leírást, **ezért csak 1 db határozatot kell hozniuk és 1 db meghatalmazást kell aláírniuk.**

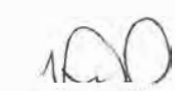
Kérjük, hogy a határozatot és a meghatalmazást legkésőbb **2020. szeptember 20-ig** küldjék meg címünkre 1-1 példányban. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy amennyiben a dokumentumok nem kerülnek határidőre beküldésre, a MEKH bírsággal sújthatja a benyújtásra kötelezettet. Ha a mulasztás az Önkormányzat hibájából történik, a bírság összegét Társaságunk át fogja hárítani a felelősre.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a GFT jóváhagyásáért az 1/2014. (III. 4.) MEKH-rendelet értelmében igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a MEKH, az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet és a 13/2015. (III. 31.) BM rendelet alapján pedig szakhatósági díjat kell utalni a területileg illetékes Vízügyi Hatóság részére. A jogszabályok szerint a beruházási terv fenti díjait az ellátásért felelős, a felújítási tervét pedig a víziközmű-szolgáltató viseli. Előbbi költségeket a GFT beruházási tervrésze tartalmazza.

Szívésségüket előre is köszönjük, és várjuk a határozat, valamint a meghatalmazás mielőbbi megküldését.

Kaposvár, 2020. augusztus 25.


Szaka Zsolt
ügyvezető


Somogyvári Szabolcs
igazgató

(Faint background text: "KAVÍZ Kft. Kaposvár, 2020. augusztus 25.")

Melléklet: - 1 példány Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrész
- 1 példány Gördülő Fejlesztési Terv felújítási tervrész

Kapja: - címzett
- irattár



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

2021-2035.

BERUHÁZÁSITERVRÉSZ

IAVÍZ



„18. NEMESKISFALUD IVÓVÍZ”

víziközmű-rendszer

(vkr-kód: 11-25511-1-001-00-10)

TARTALOMJEGYZÉK

1. BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	3
2. BERUHÁZÁSOK I. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2021.)	4
3. BERUHÁZÁSOK II. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2022-2025.)	9
4. BERUHÁZÁSOK III. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2026-2035.)	14
5. FORRÁSHIÁNY MIATT NEM MEGYALÓSÍTHATÓ FELADATOK	18
6. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT	19
7. POLGÁRMESTERI MEGHATALMAZÁS	20

2. BERUHÁZÁSOK 1. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2021.)

2.1. GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díja 33 000 Ft/év+ÁFA

2.1.1. Átnézeti helyszínrajz

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, helyhez nem köthető, így helyszínrajz csatolása nem szükséges.

2.1.2. A beruházás szükségességének indoklása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. § (2) bekezdése értelmében a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és nyújtja be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyás végett. A Vksztv. végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (4) bekezdése szerint a GFT elkészítésének költségeit a terv készítésére és benyújtására kötelezett viseli. A Vksztv. 18. § alapján a bérleti díj a GFT-hez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjak és költségek finanszírozására is felhasználható.

2.1.3. Műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, így műszaki leírás és az előre látható környezeti hatások bemutatása nem értelmezhető.

2.1.4. A beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások

A GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet 1. mellékletének E) pontjának 18b) alpontja szabályozza, melyet a MEKH részére kell megfizetni. A szakhatósági díjak megfizetését az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 19. táblázatának 41-42. pontja valamint a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. mellékletének 14.2. pontja írja elő, melyet a területileg illetékes Vízügyi Hatóságnak kell átutalni.

2.1.5. Technológiai leírás és folyamatábra

GFT jóváhagyási díjának (MEKH) + Szakhatósági díj (Vízügyi Hatóság) megfizetése → Átutalási bizonylat becsatolása a GFT dokumentációba (KA VÍZ) → GFT benyújtása (KA VÍZ) → Eljárás megindítása (MEKH) → GFT jóváhagyása (MEKH)

2.1.6. A hatóságok által kibocsátott okiratok, engedélyek bemutatása

A tárgyi beruházás nem engedélyköteles tevékenység, így okiratok, engedélyek bemutatása nem szükséges.

2.1.7. Szolgáloommal érintett ingatlanok felsorolása

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, helye nem meghatározható, ingatlanhoz nem köthető, így szolgalmi jog bejegyzése nem értelmezhető.

2.1.8. Nyilatkozat a Vhr. 90/D. § (6)-(10) vonatkozásában

A tárgyi beruházás nem szennyvízelvezetést érintő fejlesztés, nem szerepel a területrendezési és vízgyűjtő-gazdálkodási tervben, az energiahatékonyság, a minimális költség elve, valamint a környezetvédelmi szempontok figyelembe vétele pedig nem értelmezhető.

2.1.9. A beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

Amennyiben az igazgatási szolgáltatási és/vagy szakhatósági díj nem kerül megfizetésre, a MEKH az eljárást megszünteti, és a GFT nem kerül jóváhagyásra. Ha a víziközmű-rendszer nem rendelkezik az adott időszakra vonatkozó, jóváhagyott Gördülési Fejlesztési Tervvel, a MEKH vízvédelmi bírságot szabhat ki a Terv benyújtására kötelezettre.

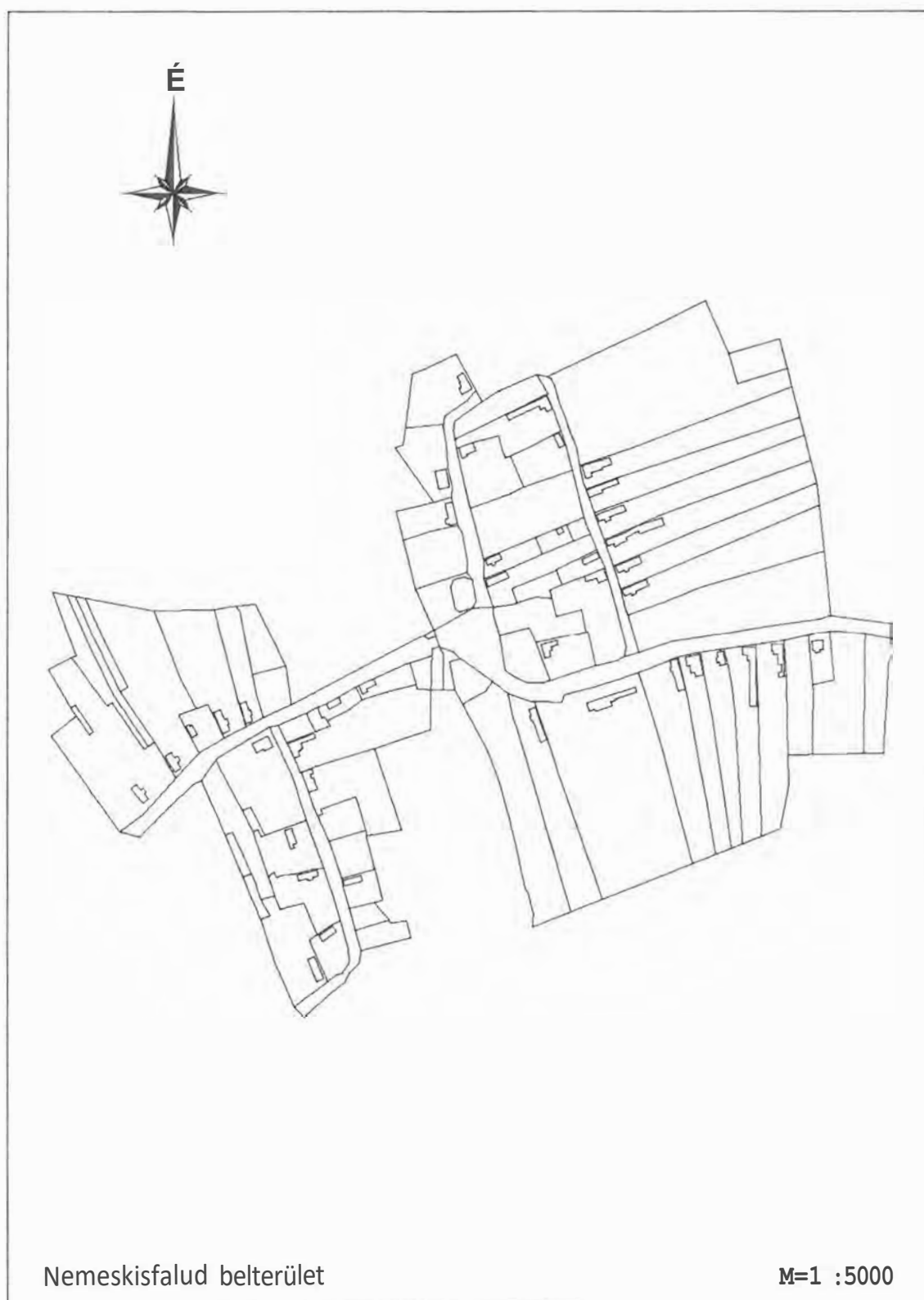
2.1.10. Várható költségek bemutatása részletes számítással

A GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díja az alábbi tételeket tartalmazza:

GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási díja (MEKH):	15 000Ft/év+ÁFA
Szakhatósági díj (Vízügyi Hatóság):	18 000Ft/év+ÁFA
Összes éves díj:	33 000Ft/év+ÁFA

2.1.11. Pénzügyi források bemutatása

A beruházás költségeit a 2021-ben esedékes bérleti díjak fedezik. A bérleti díj 322 000Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

2.2. Alaptérkép frissítése és térinformatikai felhasználása**1 000 Ft/év+ÁFA****2.2.1. Átnézeti helyszínrajz**

2.2.2. A beruházás szükségességének indoklása

Az egységes elektronikus közműnyilvántartás részére történő adatszolgáltatáshoz, valamint a vízvezetési szolgalmi jogok bejegyzéséhez szükséges ingatlanok legyűjtéséhez a KAVÍZ Kft.-nek folyamatosan frissített térképekkel kell rendelkeznie, ami a feladatok elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges.

A víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló jogszabályoknak eleget téve a KAVÍZ Kft. 2013-ban megvásárolta az NKP Kft.-től az üzemeltetési területén lévő települések alaptérképeit, melyek díját értéknövelő beruházásként kiszámlázta a tulajdonos Önkormányzatok részére. A KAVÍZ Kft. a térképek frissítését a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft.-től szerzi be. A térképek frissítéséért és azok térinformatikai felhasználásáért díjat fizet, melynek összegét Társaságunk továbbsszámlázza az ellátásért felelősök részére.

2.2.3. Műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával

A Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. folyamatosan követi az ingatlan-nyilvántartásban bekövetkezett változásokat, és minden évben egyszer rögzíti a települések frissített alaptérképeit. A megrendelést követően a módosított állományokat évente egyszer megküldik a KAVÍZ Kft. részére. A Társaság szolgáltatási csoportja az aktualizált alaptérképeket átvezeti a saját rendszerébe, módosítja a térképi nyilvántartásait és használja azokat a szükséges adatszolgáltatásokhoz.

2.2.4. A beruházás műszaki tartalmát alátámasztó számítások

Az alaptérképek beszerzését és használatának feltételeit jogszabályok írják elő. A térinformatikai felhasználás díját a település mérete, a frissítés díját a változással érintett ingatlanok alappontjainak száma határozza meg. Ezek mértékét szintén jogszabályok szabályozzák, melyek alapjául szolgáltak a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. ajánlatának.

2.2.5. Technológiai leírás és folyamatábra

Adatgyűjtés (LTK) - Rögzítés (LTK) - Megrendelés (KAVÍZ) - Díjbekérés (LTK) - Utalás (KAVÍZ) - Állomány és számla küldése (LTK) - Átvezetés a saját nyilvántartásba (KAVÍZ) - Adatszolgáltatás, felhasználás (KAVÍZ).

2.2.6. A hatóságok által kibocsátott okiratok, engedélyek bemutatása

A tárgyi beruházás nem engedélyköteles tevékenység, így okiratok, engedélyek bemutatása nem szükséges.

2.2.7. Szolgalmmal érintett ingatlanok felsorolása

Az alaptérképek frissítése szellemi termék, helye nem meghatározható, ingatlanhoz nem köthető, így szolgalmi jog bejegyzése nem értelmezhető.

2.2.8. Nyilatkozat a Vhr. 90/D. § (6)-(10) vonatkozásában

A beruházás nem szennyvízelvezetést érintő fejlesztés, nem szerepel a területrendezési és vízgyűjtő-gazdálkodási tervben, az energiahatékonyság, a minimális költség elve, valamint a környezetvédelmi szempontok figyelembe vétele pedig nem értelmezhető.

2.2.9. A beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

Amennyiben a meglévő alaptérképi állományok nem kerülnek évente frissítésre, a közműegyeztetések végzése, az e-közmű részére történő adatszolgáltatás, valamint a vízvezetési szolgalmi jogok bejegyzéséhez szükséges ingatlanok legyűjtése nem eredményez napra kész információkat, ami valótlan adatok szolgáltatásához, és elkerülhető többletköltségekhez vezethet.

2.2.10. Várható költségek bemutatása részletes számítással

A Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. által adott ajánlat az alábbi tételeket tartalmazza:

Frissítési díj:	250 Ft/év+ÁFA
Munkadíj:	250 Ft/év+ÁFA
<u>Térinformatikai díj:</u>	<u>500 Ft/év+ÁFA</u>
Összes éves díj:	1 000 Ft/év+ÁFA

2.2.11. Pénzügyi források bemutatása

A beruházás költségeit a 2021-ben esedékes bérleti díjak fedezik. A bérleti díj 322 000 Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

3. BERUHÁZÁSOK II. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2022-2025.)

3.1. GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díja 33 000Ft/év+ÁFA

3.1.1. Átnézeti helyszínrajz

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, helyhez nem köthető, így helyszínrajz csatolása nem szükséges.

3.1.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, így az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása nem értelmezhető.

A GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet 1. mellékletének E) pontjának 18b) alpontja szabályozza, melyet a MEKH részére kell megfizetni. A szakhatósági díjak megfizetését az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 19. táblázatának 41-42. pontja valamint a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. mellékletének 14.2. pontja írja elő, melyet a területileg illetékes Vízügyi Hatóságnak kell átutalni.

3.1.3. A beruházás szükségességének indoklása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. § (2) bekezdése értelmében a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és nyújtja be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyás végett. A Vksztv. végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (4) bekezdése szerint a GFT elkészítésének költségeit a terv készítésére és benyújtására kötelezett viseli. A Vksztv. 18. § alapján a bérleti díj a GFT-hez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjak és költségek finanszírozására is felhasználható.

3.1.4. A területrendezési és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel való összhang bemutatása

A tárgyi beruházás nem szerepel a területrendezési és vízgyűjtő-gazdálkodási tervben, így az azokkal való összhang bemutatása nem értelmezhető.

3.1.5. A hatóságokkal folytatott előzetes egyeztetések dokumentumainak ismertetése

A tárgyi beruházás nem engedélyköteles tevékenység, így okiratok, engedélyek bemutatása nem szükséges.

3.1.6. A szolgálommal érintett ingatlanokra vonatkozó adatok felsorolása

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, helye nem meghatározható, ingatlanhoz nem köthető, így szolgálmi jog bejegyzése nem értelmezhető

3.1.7. A beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

Amennyiben az igazgatási szolgáltatási és/vagy szakhatósági díj nem kerül megfizetésre, a MEK.H az eljárást megszünteti, és a GFT nem kerül jóváhagyásra. Ha a víziközmű-rendszer nem rendelkezik az adott időszakra vonatkozó, jóváhagyott Gördülési Fejlesztési Tervvel, a MEKH vízvédelmi bírságot szabhat ki a Terv benyújtására kötelezettre.

3.1.8. A munka becsült költségeinek bemutatása

A GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díja az alábbi tételeket tartalmazza:

GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási díja (MEK.H):	15 000Ft/év+ÁFA
Szakhatósági díj {Vízügyi Hatóság):	18 000Ft/év+ÁFA
Összes éves díj:	33 000Ft/év+ÁFA

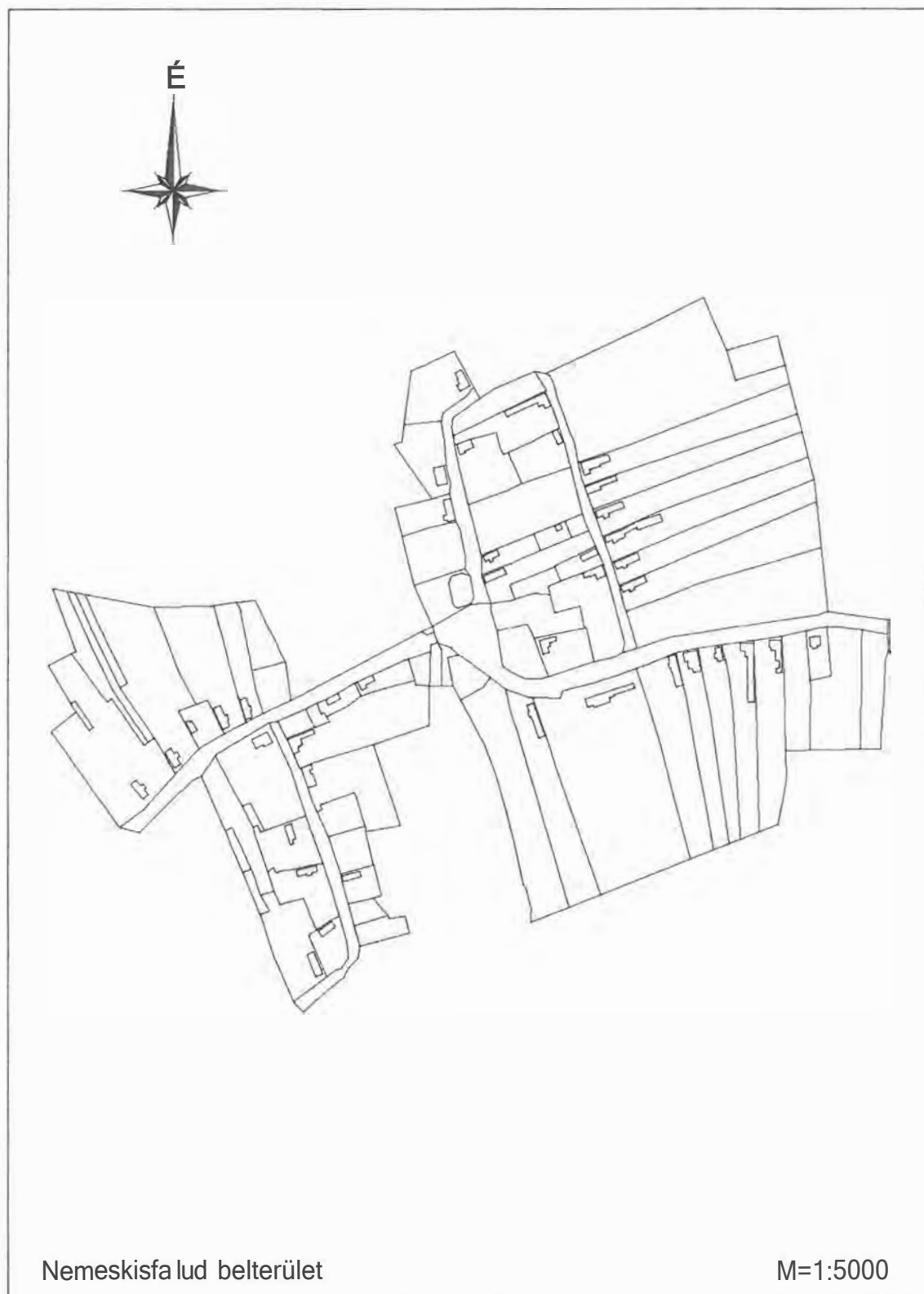
3.1.9. Pénzügyi források bemutatása

A beruházás költségeit a 2022-2025. között esedékes bérleti díjak fedezik. A bérleti díj 322 000Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

3.2. Alaptérkép frissítése és térinformatikai felhasználása

1 000Ft/év+ÁFA

3.2.1. Átnézeti helyszínrajz



3.2.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. folyamatosan követi az ingatlan-nyilvántartásban bekövetkezett változásokat, és minden évben egyszer rögzíti a települések frissített alaptérképeit. A megrendelést követően a módosított állományokat évente egyszer megküldik a KAVÍZ Kft. részére. A Társaság szolgáltatási csoportja az aktualizált alaptérképeket átvezeti a saját rendszerébe, módosítja a térképi nyilvántartásait és használja azokat a szükséges adatszolgáltatásokhoz.

3.2.3. A beruházás szükségességének indoklása

Az egységes elektronikus közműnyilvántartás részére történő adatszolgáltatáshoz, valamint a vízvezetési szolgalmi jogok bejegyzéséhez szükséges ingatlanok legyűjtéséhez a KAVÍZ Kft.-nek folyamatosan frissített térképekkel kell rendelkeznie, ami a feladatok elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges.

A víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló jogszabályoknak eleget téve a KAVÍZ Kft. 2013-ban megvásárolta az NKP Kft.-től az üzemeltetési területén lévő települések alaptérképeit, melyek díját értéknövelő beruházásként kiszámlázta a tulajdonos Önkormányzatok részére. A KAVÍZ Kft. a térképek frissítését a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft.-től szerzi be. A térképek frissítéséért és azok térinformatikai felhasználásáért díjat fizet, melynek összegét Társaságunk tovább számlázza az ellátásért felelősök részére.

3.2.4. A területrendezési és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel való összhang bemutatása

A tárgyi beruházás nem szerepel a területrendezési és vízgyűjtő-gazdálkodási tervben, így az azokkal való összhang bemutatása nem értelmezhető.

3.2.5. A hatóságokkal folytatott előzetes egyeztetések dokumentumainak ismertetése

A tárgyi beruházás nem engedélyköteles tevékenység, így okiratok, engedélyek bemutatása nem szükséges.

3.2.6. A szolgálommal érintett ingatlanokra vonatkozó adatok felsorolása

Az alaptérképek frissítése szellemi termék, helye nem meghatározható, ingatlanhoz nem köthető, így szolgalmi jog bejegyzése nem értelmezhető.

3.2.7. A beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

Amennyiben a meglévő alaptérképi állományok nem kerülnek évente frissítésre, a közműegyeztetések végzése, az e-közmű részére történő adatszolgáltatás, valamint a vízvezetési szolgalmi jogok bejegyzéséhez szükséges ingatlanok legyűjtése nem eredményez napra kész információkat, ami valótlán adatok szolgáltatásához, és elkerülhető többletköltségekhez vezethet.

3.2.8. A munka becsült költségeinek bemutatása

A Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. által adott ajánlat az alábbi tételeket tartalmazza:

Frissítési díj:	250 Ft/év+ÁFA
Munkadíj:	250 Ft/év+ÁFA
<u>Térinformatikai díj:</u>	<u>500 Ft/év+ÁFA</u>
Összes éves díj:	1 000 Ft/év+ÁFA

3.2.9. Pénzügyi források bemutatása

A beruházás költségeit a 2022-2025. között esedékes bérleti díjak fedezik. A bérleti díj 322 000 Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

4. BERUHÁZÁSOK III. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2026-2035.)

4.1. GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díja 33 000Ft/év+ÁFA

4.1.1. Átnézeti helyszínrajz

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, helyhez nem köthető, így helyszínrajz csatolása nem szükséges.

4.1.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A tárgyi beruházás egy jogszabályok által előírt igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díj, így az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása nem értelmezhető.

A GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet 1. mellékletének E) pontjának 18b) alpontja szabályozza, melyet a MEKH részére kell megfizetni. A szakhatósági díjak megfizetését az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 19. táblázatának 41-42. pontja valamint a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. mellékletének 14.2. pontja írja elő, melyet a területileg illetékes Vízügyi Hatóságnak kell átutalni.

4.1.3. A beruházás szükségességének indoklása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. § (2) bekezdése értelmében a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és nyújtja be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) részére jóváhagyás végett. A Vksztv. végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (4) bekezdése szerint a GFT elkészítésének költségeit a terv készítésére és benyújtására kötelezett viseli. A Vksztv. 18. § alapján a bérleti díj a GFT-hez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjak és költségek finanszírozására is felhasználható.

4.1.4. hatóságok előzetes álláspontjainak ismertetése

A tárgyi beruházás nem engedélyköteles tevékenység, így okiratok, engedélyek bemutatása nem szükséges.

4.1.5. A beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

Amennyiben az igazgatási szolgáltatási és/vagy szakhatósági díj nem kerül megfizetésre, a MEKH az eljárást megszünteti, és a GFT nem kerül jóváhagyásra. Ha a víziközmű-rendszer nem rendelkezik az adott időszakra vonatkozó, jóváhagyott Gördülési Fejlesztési Tervvel, a MEKH vízvédelmi bírságot szabhat ki a Terv benyújtására kötelezettre.

4.1.6. A munka becsült költségeinek bemutatása

A GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási és szakhatósági díja az alábbi tételeket tartalmazza:

GFT jóváhagyásának igazgatási szolgáltatási díja (MEKH):	15 000Ft/év+ÁFA
<u>Szakhatósági díj (Vízügyi Hatóság):</u>	<u>18 000Ft/év+ÁFA</u>
Összes éves díj:	33 000Ft/év+ÁFA

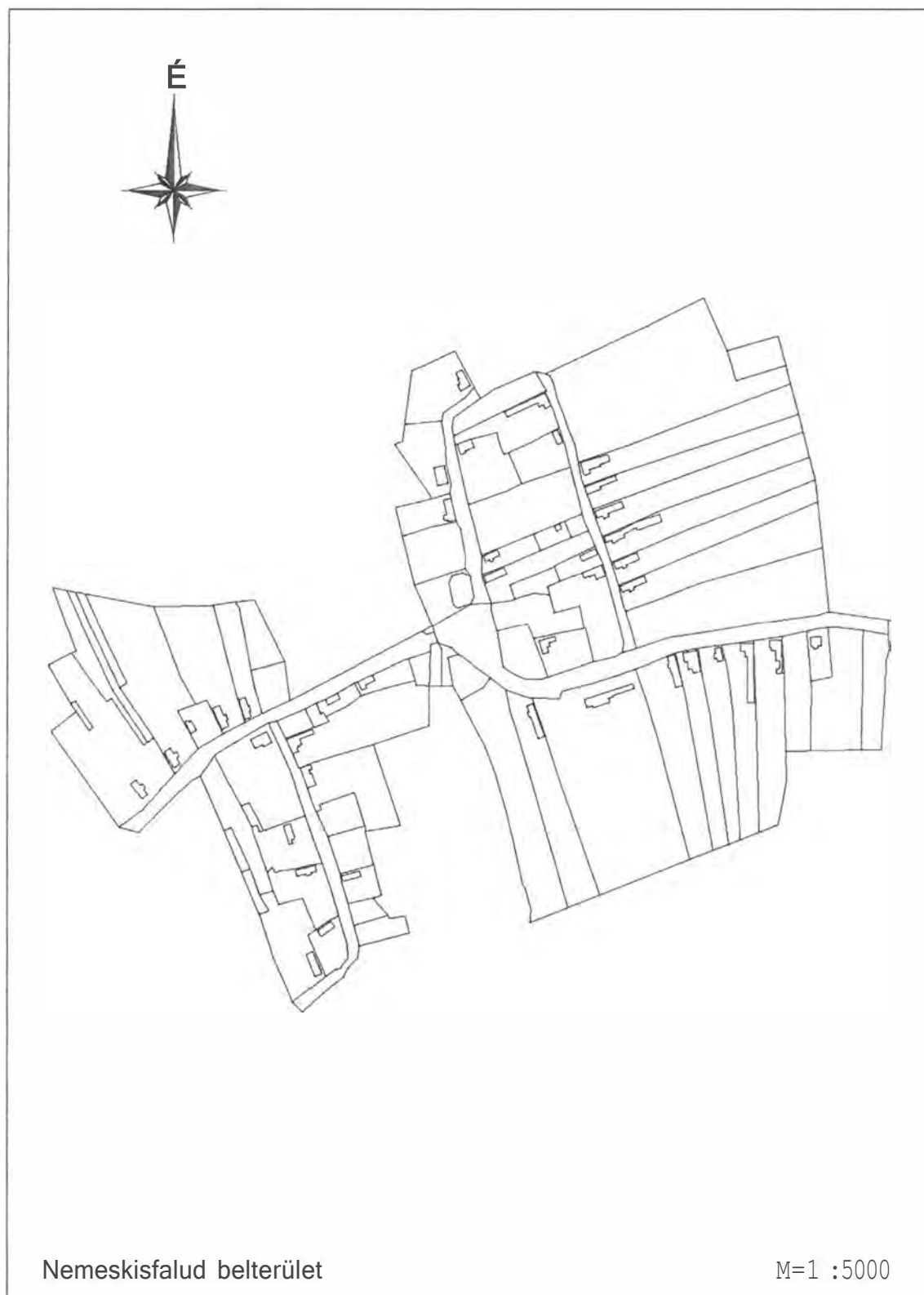
4.1.7. Pénzügyi források bemutatása

A beruházás költségeit a 2026-2035. között esedékes bérleti díjak fedezik. A bérleti díj 322 000Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

4.2. Alaptérkép frissítése és térinformatikai felhasználása

1 000 Ft/év+ÁFA

4.2.1. Átnézeti helyszínrajz



4.2.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Kft. folyamatosan követi az ingatlan-nyilvántartásban bekövetkezett változásokat, és minden évben egyszer rögzíti a települések frissített alaptérképeit. A megrendelést követően a módosított állományokat évente egyszer megküldik a KAVÍZ Kft. részére. A Társaság szolgáltatási csoportja az aktualizált alaptérképeket átvezeti a saját rendszerébe, módosítja a térképi nyilvántartásait és használja azokat a szükséges adatszolgáltatásokhoz.

4.2.3. A beruházás szükségességének indoklása

Az egységes elektronikus közműnyilvántartás részére történő adatszolgáltatáshoz, valamint a vízvezetési szolgalmi jogok bejegyzéséhez szükséges ingatlanok legyűjtéséhez a KAVÍZ Kft.-nek folyamatosan frissített térképekkel kell rendelkeznie, ami a feladatok elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges.

A víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló jogszabályoknak eleget téve a KAVÍZ Kft. 2013-ban megvásárolta az NKP Kft.-től az üzemeltetési területén lévő települések alaptérképeit, melyek díját értéknövelő beruhásként kiszámlázta a tulajdonos Önkormányzatok részére. A KAVÍZ Kft. a térképek frissítését az LTK-tól szerzi be. A térképek frissítéséért és azok térinformatikai felhasználásáért díjat fizet, melynek összegét Társaságunk továbbszámlázza az ellátásért felelősök részére.

4.2.4. hatóságok előzetes álláspontjainak ismertetése

A tárgyi beruházás nem engedélyköteles tevékenység, így okiratok, engedélyek bemutatása nem szükséges.

4.2.5. A beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

Amennyiben a meglévő alaptérképi állományok nem kerülnek évente frissítésre, a KAVÍZ Kft. szolgáltatói tevékenysége nem eredményez napra kész információkat, ami valótlan adatok szolgáltatásához, és elkerülhető többletköltségekhez vezethet.

4.2.6. A munka becsült költségeinek bemutatása

A Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft. által adott ajánlat az alábbi tételeket tartalmazza:

Frissítési díj:	250 Ft/év+ÁFA
Munkadíj:	250 Ft/év+ÁFA
Térinformatikai díj:	500 Ft/év+ÁFA
Összes éves díj:	1 000 Ft/év+ÁFA

4.2.7. Pénzügyi források bemutatása

A beruházás költségeit a 2026-2035. között esedékes bérleti díjak fedezik. A bérleti díj 322 000 Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

5. FORRÁSHIÁNY MIATT NEM MEGVALÓSÍTHATÓ FELADATOK

5.3. Irányítástechnikai rendszer kiépítése

2 500 000 Ft + ÁFA

A vízműtelep jelenleg nincs bekötve az irányítástechnikai rendszerbe, róla állapotjelet a diszpécsterszolgálat nem kap. Az irányítástechnikai rendszer kiépítésével a vízműtelep bekerül a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. által üzemeltetett irányítástechnikai rendszerbe, így az üzembiztonság jelentősen növekedni fog, az esetleges meghibásodások esetén a reagáló képesség jóval nagyobb mértékű lesz.

5.4. Új kút létesítése

13 300 000 Ft + ÁFA

A település vízellátását jelenleg 1 db mélyfúrású kút biztosítja. A kút megfelelő állapotának fenntartása érdekében a rendszeres karbantartásokat el kell végezni. A karbantartási feladatok egy része során szükséges a kút üzemből való kivétele. A vízszolgáltatás fenntartásához ebben az esetben elengedhetetlen egy tartalék kút üzembe állítása. Egy esetleges kút fertőzés során szintén elengedhetetlen a tartalék kút üzembe állítása, amíg a fertőtlenítést elvégzi a Szolgáltató.

Kaposvár, 2020. augusztus 25.


Szaka Zsolt
ügyvezető
KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.

6. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Határozat-tervezet

a 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, felújítási és pótlási tervrészének vonatkozásában

Nemeskísfalud Községi Önkormányzat, mint a „18. Nemeskísfalud ivóvíz” (11-25511-1-001-00-10) víziközmű-rendszer képviselőtestületében eljáró ellátásért felelős Önkormányzat, a 2020. szeptember ...-én tartott képviselő-testületi ülésén megtárgyalta a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. által készített, a 2021. évtől kezdődő, 15 éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet.

A képviselő-testület a 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a és az 58/2013. (II. 27). Korm. rendelet 90/A-G. §-ai alapján, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet előírásai szerint összeállított, a fenti víziközmű-rendszerre vonatkozó Tervvel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. **Jóváhagyja** a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, felújítási és pótlási tervrészét a 2021-2035. évek közötti időszakra vonatkozóan.
2. **Megrendeli** a Gördülő Fejlesztési Tervben felsorolt, 2021-ben megvalósítandó értéknövelő beruházási, felújítási és pótlási munkákat.
3. **Elfogadja**, hogy a 2021. évi bérleti díjakról kiállított számlák nem kerülnek kifizetésre, és csak a Gördülő Fejlesztési Terv keretében elvégzett, 2021. évi értéknövelő munkák számláival történő kompenzálások utáni záró egyenlegnek megfelelő összeg kerül átutalásra.

Nemeskísfalud, 2020. szeptember ...

Zenger Zsolt

polgármester

Nemeskísfalud Községi Önkormányzat

7. POLGÁRMESTERI MEGHATALMAZÁS**Meghatalmazás****a 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv
beruházási, felújítási és pótlási tervrészének vonatkozásában**

Alulírott **Zenger Zsolt polgármester**, a Nemeskisfalud Községi Önkormányzat (8717 Nemeskisfalud, Madarász u. 1.) képviseletében és a „**18. Nemeskisfalud ivóvíz**” (II-25511-1-001-00-10) víziközmű-rendszer képviseletében eljáró ellátásért felelős tulajdonos önkormányzat nevében

meghatalmazom

a **KA VÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft-t** (székhely: 7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2., képviseli: Szaka Zsolt ügyvezető), hogy a fenti víziközmű-rendszer vonatkozásában **készítse el** a 2021. évtől kezdődő, 15 éves időtartamra szóló **Gördülő Fejlesztési Terv** beruházási, felújítási és pótlási tervrészét, **nyújtsa be** azt jóváhagyás végett a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, és a Tervvel kapcsolatos eljárás során **képviselje** az Önkormányzatot.

Nemeskisfalud, 2020. szeptember

.....
Zenger Zsolt

polgármester

Nemeskisfalud Községi Önkormányzat
meghatalmazó

.....
Szaka Zsolt

ügyvezető

KA VÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.
meghatalmazott

1. tanú:

2. tanú:

.....
Somogyvári Szabolcs

7400 Kaposvár, Damjanich u. IV.
591983SA

.....
Bencze Andrea

7400 Kaposvár, Kanizsai u. 2.
866792LA

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

2021-2035.

FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERVRÉSZ

\{AVÍZ



„18. NEMESKISFALUD IVÓVÍZ”

víziközmű-rendszer

(vkr-kód: 11-25511-1-001-00-10)

TARTALOMJEGYZÉK

1. FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	3
2. FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK I. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2021.)	4
3. FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK II. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2022-2025.)	7
4. FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK III. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2026-2035.)	11
5. FORRÁSHIÁNY MIATT NEM MEGVALÓSÍTHATÓ FELADATOK	17
6. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT	18
7. POLGÁRMESTERI MEGHATALMAZÁS	19

KÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

AVfz 2*-	Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.
#	Elkülönített folyószámla egyenlege (nettó eFt):	0
"it-....	Bérleti díj mértéke (nettó eF/ év):	322

te2 ldete f/	Valósítás Vé2e févl	Tervezett időtáv RIK/HI	Felújítások és pótlások ütemezése a tervezési időszakon belül														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
21	2035	Rövid/Közép/ Hosszú	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
21	2021	Rövid	200														
22	2023	Közép		300	300												
24	2027	Közép/ Hosszú				300	300	300	200								
28	2028	Hosszú								300							
329	2035	Hosszú									300	300	300	300	300	300	300

e és benyújtotta:	Kelt:	
íz- és Csatornamű Kft.	2020. au2usztus 25.	Szaka Zsol(,Ü2Vvezető

KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.
 7400 Kaposvár, Árpád u. 2.
 Tel.: 7400 112 2-14
 E-mail: kavit@kavit.hu

2. FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK I. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2021.)

2.1. Vízkezelő berendezés felújítása, IV. részlet

200 000 Ft + ÁFA

2.1.1. Átnézeti helyszínrajz



2.1.2. A felújítás és pótlás szükségességének indokolása

A víztisztító berendezés jelenleg egy vákuum rendszer elvén működő kálium-permanganát adagoló berendezéssel üzemel, melynek pontos beszabályozása igen nehézkes feladat, az adagolt vegyszermennyiség meghatározása pontatlan. A felújítás során egy korszerű vegyszeradagoló szivattyúval működő kálium-permanganát adagoló kerülne kiépítésre, így az adagolt vegyszer mennyisége sokkal pontosabban kerülhetne meghatározásra.

2.1.3. Műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával

A településen 1 db IRMA típusú vas-mangántalanító működik. A víztisztítási technológia folyamatos karbantartása elengedhetetlen.

2.1.4. A felújítás és pótlás műszaki tartalmát alátámasztó számítások

A vegyszeradagoló felújításakor a jelenlegi vegyszeradagolás mértékét kell figyelembe venni, többlet igény nem jelentkezik.

2.1.5. Technológiai leírás és folyamatábra

A régi vegyszeradagoló berendezést üzemén kívül kell helyezni, majd el kell bontani. Ezzel egy időben a vezérlőszekrényből is ki kell bontani az elavult vegyszeradagoláshoz tartozó elektromos berendezéseket. Telepíteni kell az új vegyszeradagolót, át kell alakítani a vezérlőszekrényt, majd meg kell kezdeni az üzempróbákat.

2.1.6. A hatóságok által kibocsátott okiratok, engedélyek bemutatása

A tárgyi munka nem engedélyköteles tevékenység, így okiratok, engedélyek bemutatása nem szükséges.

2.1.7. Nyilatkozat a Vhr. 90/D. § (7)-(10) vonatkozásában

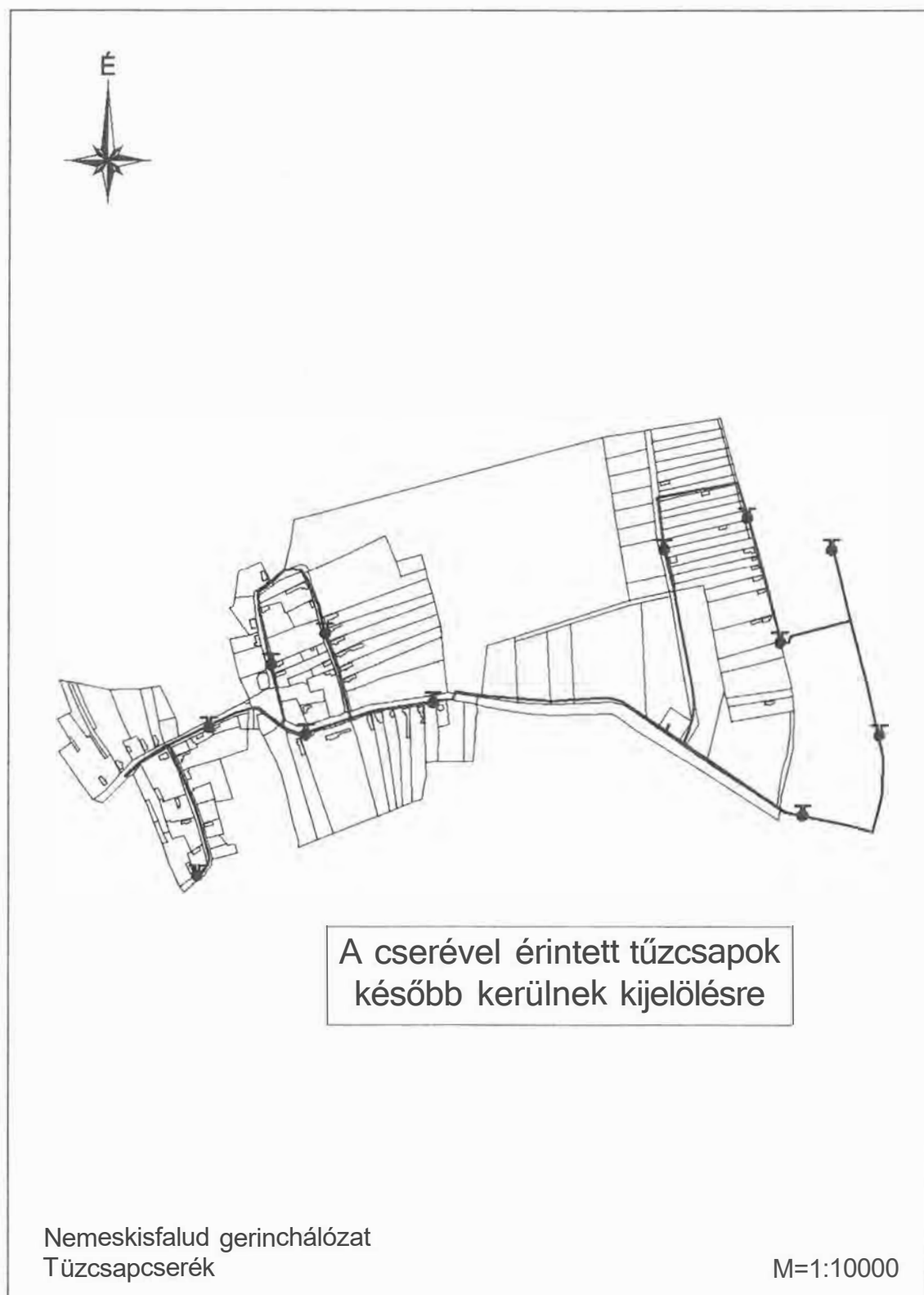
A felújítás nem érinti a területrendezési tervekben és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben megfogalmazott fejlesztési igényeket. A felújítás során figyelembe vesszük az energiahatékonyság és minimális költség elvét, valamint a környezetvédelmi szempontokat. A fejlesztésnél alkalmazott technológia, a fejlesztésekhez felhasznált anyagok és eszközök megfelelnek a víziközmű-szolgáltatás körében az elérhető legjobb technológiának, anyagok és eszközök színvonalának.

2.1.8. Várható költségek bemutatása részletes költség számítással

Jelenlegi vegyszeradagolás elbontása, elektromos átalakítás	500 000Ft+ÁFA
<u>Vegyszeradagoló kiépítése, beüzemelése</u>	<u>360 000Ft+ÁFA</u>
Összes költség:	860 000Ft+ÁFA
I. részlet (2018):	-100 000Ft+ÁFA
II. részlet (2019):	-260 000Ft+ÁFA
<u>III. részlet (2020):</u>	<u>-300 000Ft+ÁFA</u>
IV. részlet:	200 000Ft+ÁFA

2.1.9. Pénzügyi források bemutatása

A felújítás költségeit a 2021-ban esedékes bérleti díjak fedezik, az esetleges hiányt az önkormányzat az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegből biztosítja. A bérleti díj 322 000 Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

3. FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK II. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2022-2025.)**3.2. Tűzcsapcserék****600 000 Ft + ÁFA****3.2.1. Átnézeti helyszínrajz**

3.2.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A hálózaton meglévő elöregedett tűzcsapok, illetve általaj tűzcsapok cseréje elengedhetetlenül szükséges.

3.2.3. A felújítás és pótlás szükségességének indokolása

A meglévő tűzcsapok öblítéskor, illetve a Tűzoltóság által tartott ellenőrzések során kerülnek megnyitásra. A tűzcsapok zárószervezete idővel elöregedik, a vezetékben lévő lerakódások pedig a zárószervezethez kerülve zárási problémát okoznak. Amennyiben egy tűzcsap nem zár el teljesen, akkor a fagytalánító szerelvényen keresztül jelentős mennyiségű vízvesztés tud kialakulni. Az általaj tűzcsapok azon kívül, hogy szintén elöregedett állapotban vannak, a hatályos 54/2014 (XII. 5.) BM rendelet 75. § (1) bekezdése alapján nem felelnek meg oltóvíz vételezésre, azt földfeletti tűzcsappal kell biztosítani. A tűzcsapok cseréjével a hálózati szivárgási veszteségek csökkenthetőek, illetve jogszabályi előírásnak megfelelő oltóvíz biztosítás alakítható ki.

3.2.4. A munka esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

A megfelelően működő tűzcsapok elengedhetetlenek az oltóvíz biztosítása érdekében, üzemeltetési szempontból pedig üzembiztonságot jelentenek. Jogszabályi előírásoknak nem megfelelő tűzcsapok hatósági eljárást vonhatnak maguk után.

3.2.5. A felújítás és pótlás becsült költségeinek bemutatása

Tűzcsap csere költsége	450 000 Ft+ÁFA
Szerelés, csavarok, tömítések	150 000 Ft+ÁFA
Összes költség:	600 000 Ft+ÁFA

3.2.6. Pénzügyi források bemutatása

A felújítás költségeit a 2022-2025. között esedékes bérleti díjak fedezik, az esetleges hiányt az önkormányzat az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegből biztosítja. A bérleti díj 322 000 Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

3.3. Tolózárcserék, csomóponti rekonstrukciók, I. ütem**600 000Ft+ ÁFA****3.3.1. Átnézeti helyszínrajz**

3.3.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A településen lévő csomóponti aknák nagy része talajvízzel telt, az aknák oldalfalai nem vízzáróak, a szerelvények erősen korrodáltak. A tolózárak és idomok egy része koruknál fogva már nem szabványos, így javítás illetve csere esetén az új idomok illesztése nehézkes. Az elavult csomópontoknál szivárgási veszteségek alakulnak ki. A hatékonyabb szakaszolás és a szivacsos hálózattisztítás érdekében szükséges újabb csomópontok kialakítása is.

3.3.3. A felújítás és pótlás szükségességének indokolása

A tolózár aknák vízzáróvá tétele nagymértékben elősegíti a csomópontban lévő szerelvények élettartamának növelését, a szakaszoló tolózárak biztonságos kezelhetőségét. A tolózárak illetve a csatlakozó idomok szabványos szerelvényekre történő cseréje biztosítja a későbbi javítások, cserék egyszerű elvégzését. A tolózárak és idomok cseréje nagymértékben csökkenti a hálózati veszteséget. Az aknák felújításával a szakaszoló tolózárak kezelése könnyebbé válik, hibaelhárításkor a vezetékszakaszok kizárása gyorsan megoldható. Az újabb csomópontok kialakításával a hálózati szakaszolások kisebb területre korlátozódhatnak, a hálózattisztítások hatékonyabbá válhatnak, egyben a vízminőségi problémák csökkenthetőek lesznek.

3.3.4. A munka esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

A csomóponti rekonstrukciók elmaradásával a szivárgási veszteségek további többlet üzemeltetési költséget jelentenek. Az elavult, nem működő tolózárak miatt a hibajavítások idejére akár a település nagy része ellátás nélkül maradhat. A nem megfelelő csomópontok miatt elmaradó hálózattisztítások miatt vízminőség romlás következhet be.

3.3.5. A felújítás és pótlás becsült költségeinek bemutatása

Meglévő állapot és a szükséges beavatkozások rögzítése, előkészítés	100 000Ft+ÁFA
Tolózár aknák felújítása, vízzáróvá tétele	300 000Ft+ÁFA
Elavult idomok cseréje, új mosatási csomópontok kialakítása	200 000Ft+ÁFA
Összesen:	600 000Ft+ÁFA

3.3.6. Pénzügyi források bemutatása

A felújítás költségeit a 2022-2025. között esedékes bérleti díjak fedezik, az esetleges hiányt az önkormányzat az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegből biztosítja. A bérleti díj 322 000Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

4. FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK III. ÜTEMÉNEK PROGRAMJA (2026-2035.)**4.3. Tolózárcserék, csomóponti rekonstrukciók, II. ütem****500 000 Ft + ÁFA****4.3.1. Átnézeti helyszínrajz**

4.3.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A településen lévő csomóponti aknák nagy része talajvízzel telt, az aknák oldalfalai nem vízzáróak, a szerelvények erősen korrodáltak. A tolózárak és idomok egy része koruknál fogva már nem szabványos, így javítás illetve csere esetén az új idomok illesztése nehézkes. Az elavult csomópontoknál szivárgási veszteségek alakulnak ki. A hatékonyabb szakaszolás és a szivacsos hálózattisztítás érdekében szükséges újabb csomópontok kialakítása is.

4.3.3. A felújítás és pótlás szükségességének indokolása

A tolózár aknák vízzáróvá tétele nagymértékben elősegíti a csomópontban lévő szerelvények élettartamának növelését, a szakaszoló tolózárak biztonságos kezelhetőségét. A tolózárak illetve a csatlakozó idomok szabványos szerelvényekre történő cseréje biztosítja a későbbi javítások, cserék egyszerű elvégzését. A tolózárak és idomok cseréje nagymértékben csökkenti a hálózati veszteséget. Az aknák felújításával a szakaszoló tolózárak kezelése könnyebbé válik, hibaelhárításkor a vezetékszakaszok kizárása gyorsan megoldható. Az újabb csomópontok kialakításával a hálózati szakaszolások kisebb területre korlátozódhatnak, a hálózattisztítások hatékonyabbá válhatnak, egyben a vízminőségi problémák csökkenthetőek lesznek.

4.3.4. A munka esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

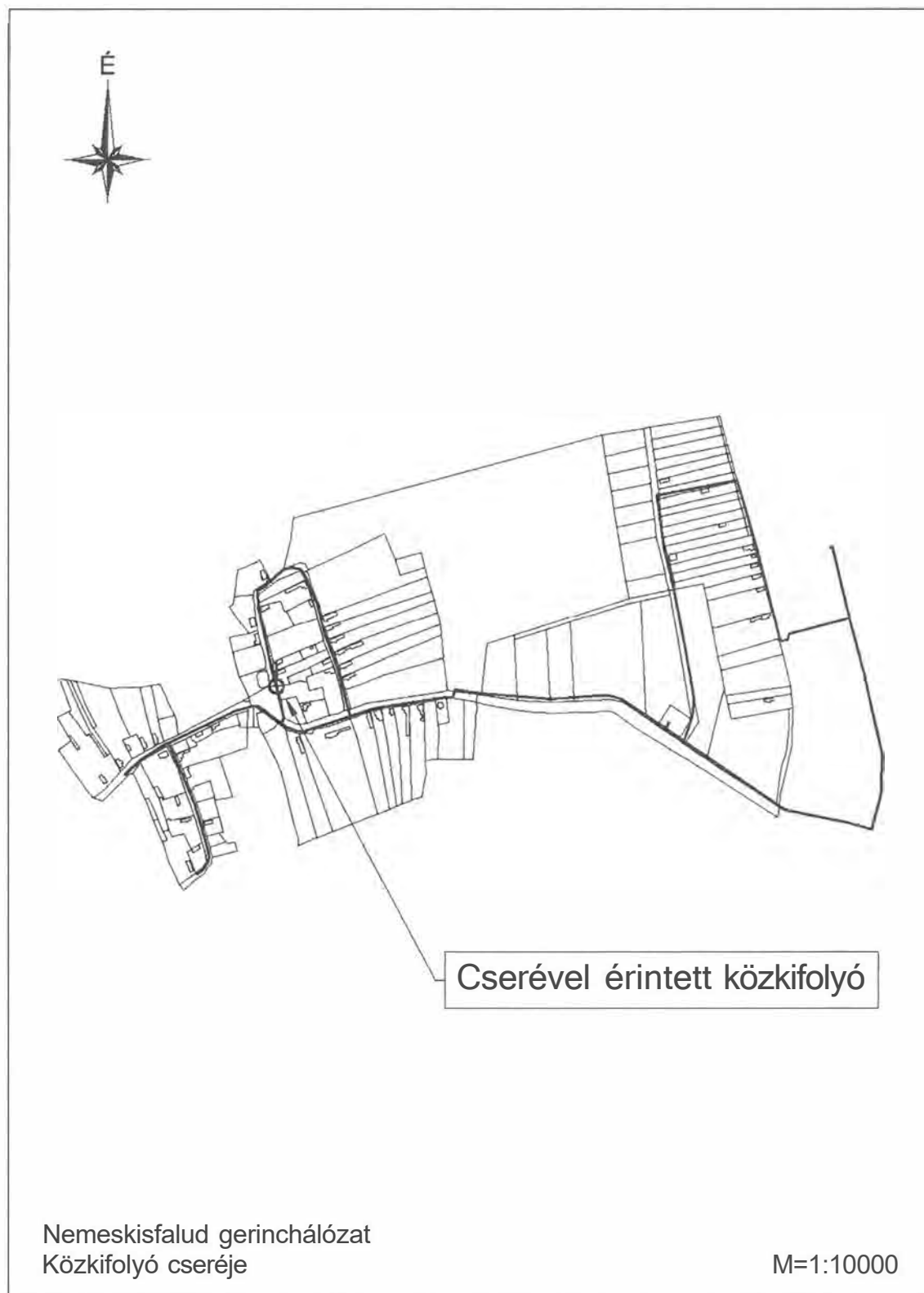
A csomóponti rekonstrukciók elmaradásával a szivárgási veszteségek további többlet üzemeltetési költséget jelentenek. Az elavult, nem működő tolózárak miatt a hibajavítások idejére akár a település nagy része ellátás nélkül maradhat. A nem megfelelő csomópontok miatt elmaradó hálózattisztítások miatt vízminőség romlás következhet be.

4.3.5. A felújítási és pótlási költségek bemutatása előzetes költségbecsléssel

Meglévő állapot és a szükséges beavatkozások rögzítése, előkészítés	100 000Ft+ÁFA
Tolózár aknák felújítása, vízzáróvá tétele	250 000Ft+ÁFA
Elavult idomok cseréje, új mosatási csomópontok kialakítása	150 000Ft+ÁFA
Összesen:	500 000Ft+ÁFA

4.3.6. Pénzügyi források bemutatása

A felújítás költségeit a 2026-2035. között esedékes bérleti díjak fedezik, az esetleges hiányt az önkormányzat az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegből biztosítja. A bérleti díj 322 000Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

4.4. Közkifolyó cseréje**300 000 Ft + ÁFA****4.4.1. Átnézeti helyszínrajz**

4.4.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A település területén meglévő elöregedett közkifolyók cseréje szükséges.

4.4.3. A felújítás és pótlás szükségességének indokolása

A létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű rendszer egyes pontjain szükséges a közkifolyók elhelyezése. Ezen közkifolyók a települési önkormányzat előzetes tájékoztatása és hozzájárulása mellett kerülnek elhelyezésre. Az ejektoros közkifolyók zárszerkezete idővel elöregedik, a vezetékben lévő lerakódások pedig a zárszerkezethez kerülve zárási problémát okoznak. A közkifolyók cseréjével a hálózati szivárgási veszteségek csökkenthetőek, illetve jogszabályi előírásnak megfelelő létfenntartási vízigény biztosítható.

4.4.4. A munka esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

A megfelelően működő közkifolyók elengedhetetlenek a 2011. évi CCIX. törvényben rögzített létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek biztosításához. Jogszabályi előírásoknak nem megfelelő víziközmű szolgáltatás hatósági eljárást vonhat maga után.

4.4.5. A felújítási és pótlási költségek bemutatása előzetes költségbecsléssel

Közkifolyó csere költsége	260 000Ft+ÁFA
Szerelés, csavarok, tömítések	40 000Ft+ÁFA
Összes költség:	300 000Ft+ÁFA

4.4.6. Pénzügyi források bemutatása

A felújítás költségeit a 2026-2035. között esedékes bérleti díjak fedezik, az esetleges hiányt az önkormányzat az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegből biztosítja. A bérleti díj 322 000Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

4.5. Víztorony felújítása, I. részlet**2 100 000 Ft + ÁFA****4.5.1. Átnézeti helyszínrajz**

4.5.2. Az elvégzendő feladatok és a főbb műszaki jellemzők bemutatása

A község területén meglévő 50 m³-es, AK 50-24/2 víztorony műszaki állapota leromlott, a csövezés korrodált, a víztér bevonata felújításra szorul.

4.5.3. A felújítás és pótlás szükségességének indokolása

A tároló belső felületének és a beépített csövezés műszaki állapota vízminőség-romlási kockázatot hordoz magában, ezért szükséges a víztorony belső felületének felújítása, valamint a csövek cseréje. Korszerű, OTH-engedéllyel rendelkező bevonatolás és a belső csövezés kiépítése után biztosítható a víztorony hosszú távú, problémamentes üzeme.

4.5.4. A munka esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése

A felújítás elmaradásával a korrodált csövek és a víztér felületének rossz állapota miatt vízminőség romlás következhet be, a belső csövezés elavulása pedig vízszivárgásokat okozhat, mely hosszú távon a torony állapotát veszélyeztetheti.

4.5.5. A felújítási és pótlási költségek bemutatása előzetes költségbecsléssel

Töltő- és ürítő-vezetékek cseréje	600 000Ft+ÁFA
Tolózárcserék, külső szigetelés javítása	900 000Ft+ÁFA
<u>Belső felület felújítása</u>	<u>2 000 000Ft+ÁFA</u>
Összesen:	3 500 000Ft+ÁFA
<u>II. részlet (forráshiány):</u>	<u>-1 400 000Ft+ÁFA</u>
I. részlet (hosszútáv):	2 100 000Ft+ÁFA

4.5.6. Pénzügyi források bemutatása

A felújítás költségeit a 2026-2035. között esedékes bérleti díjak fedezik, az esetleges hiányt az önkormányzat az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegből biztosítja. A bérleti díj 322 000 Ft/év+ÁFA összege a 2019. évi tényadatok alapján becsült összeg.

5. FORRÁSHIÁNY MIATT NEM MEGVALÓSÍTHATÓ FELADATOK

5.5. Víztorony felújítása, II. részlet

1 400 000Ft+ÁFA

A község területén meglévő 50 m³-es, AK 50-24/2 víztorony műszaki állapota leromlott, a csövezés korrodált, a víztér bevonata felújításra szorul. A tároló belső felületének és a beépített csövezés műszaki állapota vízminőség-romlási kockázatot hordoz magában, ezért szükséges a víztorony belső felületének felújítása, valamint a csövek cseréje. Korszerű, OTH-engedéllyel rendelkező bevonatolás és a belső csövezés kiépítése után biztosítható a víztorony hosszú távú, problémamentes üzeme.

5.6. Víz-bekötővezetékek cseréje

1 400 000Ft+ÁFA

A bekötővezetékek horganyzott acélvezetékek, erősen korrodáltak, a csőtörés valószínűsége magas. A hibaelhárítás költsége a nyomvonalból adódó szükséges burkolatbontások miatt jelentős, emellett a vízvezetékben kialakult lerakódások másodlagos vízminőség-romlást okoznak. A horganyzott acél bekötővezetékek korszerű KPE anyagú vezetékekre kerülnek kicserélésre. A csőtörésekből adódó hálózati veszteség ezzel szinte teljesen megszüntethető, a csőfalon történő lerakódások miatti másodlagos vízminőség romlás pedig megelőzhetővé válik.

5.7. IRMA típusú vízkezelő berendezés kiváltása

14 000000Ft+ÁFA

A jelenleg üzemelő vízkezelő berendezés elavult, annak felújítás problémát jelent. A vízkezelő szeleptömbjei rendszeresen meghibásodnak, a vezérlés elavult. A berendezéshez már nem lehet alkatrészeket beszerezni, tekintve, hogy már igen elavultnak számít ez a technológia. A gyakori meghibásodás miatt több esetben kényszerülünk nyersvíz kiadásra. Szükséges egy korszerű új technológia kiépítése, melynek vezérlését be lehet integrálni a KAVÍZ Kft. irányítástechnikai rendszerébe is, így a vízmű működéséről folyamatos információnk lenne.

Kaposvár, 2020. augusztus 25.


Szaka Zsolt
ügyvezető

KA VÍZ Kaposvári Víz- és Csatorna Kft.

6. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Határozat-tervezet

a 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, felújítási és pótlási tervrészének vonatkozásában

Nemeskisfalud Községi Önkormányzat, mint a „18. Nemeskisfalud ivóvíz” (11-25511-1-001-00-10) víziközmű-rendszer képviselőtestületében eljáró ellátásért felelős Önkormányzat, a 2020. szeptember ...-én tartott képviselő-testületi ülésén megtárgyalta a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. által készített, a 2021. évtől kezdődő, 15 éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet.

A képviselő-testület a 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a és az 58/2013. (II. 27). Korm. rendelet 90/A-G. §-ai alapján, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet előírásai szerint összeállított, a fenti víziközmű-rendszerre vonatkozó Tervvel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. **Jóváhagyja** a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, felújítási és pótlási tervrészét a 2021-2035. évek közötti időszakra vonatkozóan.
2. **Megrendeli** a Gördülő Fejlesztési Tervben felsorolt, 2021-ben megvalósítandó értéknövelő beruházási, felújítási és pótlási munkákat.
3. **Elfogadja**, hogy a 2021. évi bérleti díjakról kiállított számlák nem kerülnek kifizetésre, és csak a Gördülő Fejlesztési Terv keretében elvégzett, 2021. évi értéknövelő munkák számláival történő kompenzálások utáni záró egyenlegnek megfelelő összeg kerül átutalásra.

Nemeskisfalud, 2020. szeptember ...

.....
Zenger Zsolt

polgármester

Nemeskisfalud Községi Önkormányzat

7. POLGÁRMESTERI MEGHATALMAZÁS

Meghatalmazás**a 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv
beruházási, felújítási és pótlási tervrészének vonatkozásában**

Alulírott **Zenger Zsolt polgármester**, a Nemeskisfalud Községi Önkormányzat (8717 Nemeskisfalud, Madarász u. 1.) képviselőjében és a „**18. Nemeskisfalud ivóvíz**” (II-25511-1-001-00-10) víziközmű-rendszer képviselőjében eljáró ellátásért felelős tulajdonos önkormányzat nevében

meghatalmazom

a **KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft-t** (székhely: 7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2., képviseli: Szaka Zsolt ügyvezető), hogy a fenti víziközmű-rendszer vonatkozásában **készítse el** a 2021. évtől kezdődő, 15 éves időtartamra szóló **Gördülő Fejlesztési Terv** beruházási, felújítási és pótlási tervrészét, **nyújtsa be** azt jóváhagyás végett a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, és a Tervvel kapcsolatos eljárás során **képviselje** az Önkormányzatot.

Nemeskisfalud, 2020. szeptember

.....
Zenger Zsolt
polgármester
Nemeskisfalud Községi Önkormányzat
meghatalmazó

.....
Szaka Zsolt
ügyvezető
KA VÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.
meghatalmazott

1. tanú:

2. tanú:

.....
Somogyvári Szabolcs
7400 Kaposvár, Damjanich u. 1N.
591983SA

.....
Bencze Andrea
7400 Kaposvár, Kanizsai u. 2.
866792LA